

PROIECT

**DESFIINTARE CENTRALA TERMICA CT2 –
MICRO IX, STR. VIRGIL DRAGHICEANU, DIN
CADRUL PROIECTULUI „AMENAJARE,
MODERNIZARE SI REABILITARE PARCARI DIN
MUNICIPIUL TARGOVISTE, AFERENTE
STRAZILOR DIACONU CORESI, VIRGIL
DRAGHICEANU SI I.C. VISARION (PARCARE
PRIMARIE)”**

MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA



**DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBȚINEREA
AUTORIZAȚIEI DE DEMOLARE (D.T.A.D.) - piese scrise**

Proiect nr.111/2020


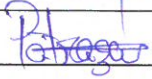
Faza de proiectare: D.T.A.D.

Beneficiar: MUNICIPIUL TARGOVISTE

DECEMBRIE 2020

1. LISTA DE RESPONSABILITĂȚI ȘI SEMNĂTURI

COLECTIVUL DE ELABORARE:

Numele	Semnatura
Arh. Irina Garet	 Irina-Oana GARET Arhitect cu drept de semnatura
Ing. Laurentiu Patrascu	

Intocmit,
Ing. Laurentiu Patrascu



BORDEROU

A. PIESE SCRISE

1. LISTA DE RESPONSABILITATI SI SEMNATURI
2. MEMORIU
- 2.1. DATE GENERALE
- 2.2. RELEVU FOTOGRAFIC
3. EXECUTIA LUCRARILOR DE DEMOLARE

B. PIESE DESENATE

1. Planuri generale

P.Z.0 - PLAN DE INCADRARE IN ZONA	1/1000
P.S.01 - PLAN DE SITUATIE	1/500

2. Planse pe specialitati

2.1. Arhitectura

A.01 - PLAN CENTRALA TERMICA; PLAN TURN	1:100
A.02 - PLAN TERASA CENTRALA TERMICA; PLAN TURN	1:100
A.03 - SECTIUNE A-A	1:50
A.04 - FATADA PRINCIPALA (SUD-VEST); FATADA POSTERIOARA (NORD-EST)	1:100
A.05 - FATADA LATERAL-DREAPTA (SUD-EST)	1:100



Intocmit,
Ing. Laurentiu Patrascu

2. MEMORIU

2.1. DATE GENERALE

- **Elemente generale de recunoaștere a investiției**

Denumirea lucrării: DESFIINTARE CENTRALA TERMICA CT2 – MICRO IX, STR. VIRGIL DRAGHINESCU DIN CADRUL PROIECTULUI „AMENAJARE, MODERNIZARE SI REABILITARE PARCARI DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE AFERENTE STRAZILOR DIACONU CORESI, VIRGIL DRAGHICEANU SI I.C. VISARION (PARCARE PRIMARIE)”

Proiect nr: 111/2020

Proiectant general: S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.

Beneficiar: MUNICIPIUL TARGOVISTE

Tema investiției: Proiectul s-a realizat în baza beneficiarului pentru elaborarea D.T.A.D., a schiței de principiu și a soluției funcționale din Certificatul de Urbanism nr. 680 din 11.08.2020 emis de Primăria Municipiului Targoviste.

Se dorește întocmirea documentației tehnice și de avizare pentru demolarea construcției existente – Centrala termică CT2 – MICRO IX, ce se află în intravilanul municipiului Targoviste, județul Dambovită.

- **Amplasament**

Terenul este situat în intravilanul municipiului Targoviste (conform Planului Urbanistic General aprobat prin H.C.L. nr. 9/1998, prelungit conform O.U.G. nr. 51/21.06.2018 prin H.C.L. nr. 239/29.06.2018, și se află în proprietatea domeniului public al Municipiului Targoviste, conform H.C.L. nr. 156/29.05.2014.

Terenul este situat în **UTR nr. 6**, categoria de folosință curți-construcții.

Funcțiunea dominantă a zonei : Llu – zona rezidențială cu mai mult de trei niveluri (peste 10 m).

Tipuri de subzone funcționale : Lmu1, Lmu2, Llu1, Llu2, Isi, Isc, Isa, Iss, Pp, Ps, TE.

Teren are suprafața totală de 20.723,00 mp – categoria de folosință „Altele”, conform Extras de carte funciara nr. 49975/24.06.2020, NC 85920/CF 85920.

Pe parcelă se află mai multe blocuri de locuințe și centrala termică C2, propusă spre desființare. Conform H.C.L. nr. 156/29.05.2014 – inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Targoviste, la poziția nr. 1847 se află Centrala termică CT2 – MICRO IX, construcție tip P din anul 1966, cu suprafața construită de 275.00 mp conform actelor, respectiv 276.40 mp din măsurători.

- **Descrierea construcției existente**

Construcția ce urmează a fi demolată, cu destinația de centrală termică, are regimul de înălțime parter, îngropată la aproximativ 1.20 m față de cota terenului natural.

Clădirea prezintă 2 accese pe latura de SUD-VEST, prevăzute cu câte 8 trepte de acces. Ambele goluri de ușă sunt zidite cu cărămidă.

De asemenea, golurile pentru ferestre de pe toate laturile construcției sunt zidite cu cărămidă.

Pe latura de NORD-VEST este prezent un cos de fum realizat din cărămidă, de asemenea propus spre demolare, cu înălțimea de aproximativ 18.00 m de la nivelul solului.



Cladirea nu mai corespunde din punct de vedere fizic si functional destinatiei initiale, deoarece se afla intr-o stare avansata de degradare.

Se doreste igienizarea zonei si pregatirea terenului pentru o investitie viitoare.

Categoria de importanta a constructiei ce urmeaza a fi demolata este C, iar clasa de importanta III.

Bilant teritorial :

CENTRALA TERMICA PROPUSA SPRE DEMOLARE : SC = 267.70 mp
COS DE FUM PROPUS SPRE DEMOLARE : SC = 7.70 mp
SUPRAATA CONSTRUITA TOTALA PROPUSA SPRE DEMOLARE : 276.40 mp

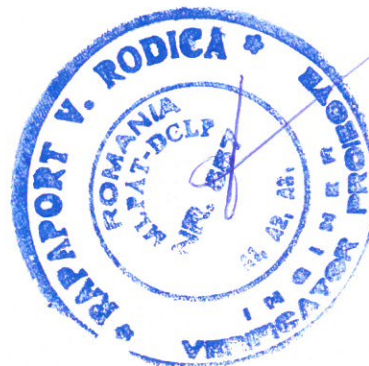
Peretii:

Peretii sunt realizati din diafragme de beton armat, cu grosimi de aproximativ 25-30 cm, cu centuri la partea superioara. S-au observat fisuri si crapaturi in pereti, de pana la 4 cm, datorita tasarilor diferentiale.

Planseele:

Planseul este din placa de beton armat, cu o grosime de aproximativ 15 cm, acoperita cu un strat de zgura, sapa de nivel si hidroizolatie din carton bitumat.. Se pot observa degradari locale si fisuri.

Perimetral este prevazut un atic cu inaltimea de aproximativ 30 cm, acoperit cu placi din beton.

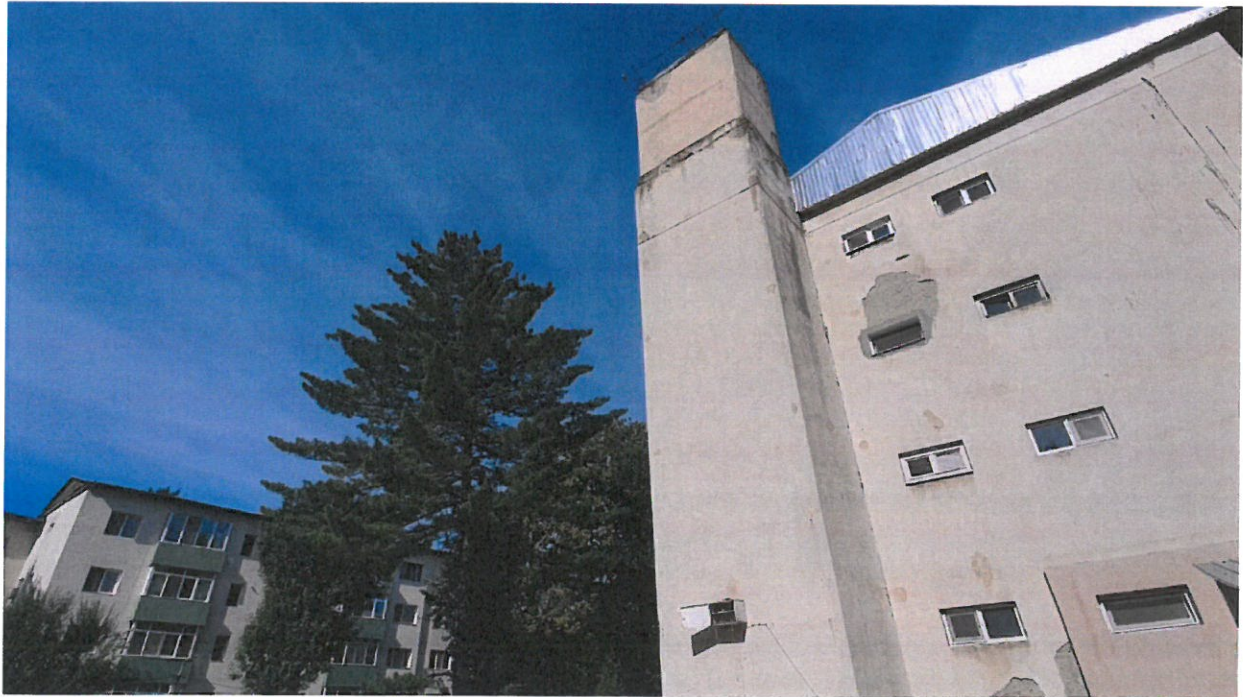


2.2. RELEVU FOTOGRAFIC











3. EXECUTIA LUCRARILOR DE DEMOLARE

Generalitati:

Demolarea constructiilor se va face in trei etape succesive:

1. organizarea santierului
2. dezechiparea constructiei
3. demolarea propriu-zisa a acesteia.

Toate lucrarile de demolare prevazute in prezentul proiect se vor face in solutia **"bucata cu bucata"**, **"element cu element de sus in jos"**, **"nivel cu nivel"**, incepand cu acoperisul, fiind cu totul interzisa demolarea concomitenta pe doua sau mai multe niveluri de pe aceeasi verticala sau inceperea demolarii de la baza constructiei.

Aceste lucrari de demolare se vor realiza de regula in ordinea inversa de realizare a constructiei existente. Materialele dezafectate vor fi evacuate zilnic.

1. Organizarea de santier

Pentru organizarea de santier, va fi utilizata ca platforma de depozitare zona betonata din incinta. Se vor asigura:

- caile de acces;
- unelte, scule, dispozitive, utilaje si mijloace necesare ;
- sursele de energie ;
- vestiare, apa potabila, grup sanitar ecologic;
- grafice de executie a lucrarilor ;
- organizarea spatiilor necesare depozitarii temporare a materialelor, inclusiv containere pentru colectarea selectiva a meterialelor din constructii in vederea recuperarii
- masuri specifice privind protectia si securitatea muncii, precum si de prevenire si stingere a incendiilor, decurgând din natura operatiilor si tehnologiilor de constructie cuprinse în documentatia de executie a obiectivului;
- masuri de protectia vecinatatilor (transmitere de vibratii si socuri puternice, degajari mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Lucrarile provizorii necesare organizarii incintei constau în delimitarea platformei de depozitarea materialelor, amplasarea container vestiar si a grupului sanitar ecologic.

Materialele cum sunt tigla, caramizile, materiale feroase, sticla, betoane, se vor putea depozita temporar în incinta proprietatii, în aer liber, fara masuri deosebite de protectie. În acest sens, pe terenul aferent se va organiza santierul prin amplasarea unor obiecte provizorii:

- punct PSI (în imediata apropiere a sursei de apa);
- platou depozitare materiale.
- grup sanitar ecologic

Lucrarile necesare organizarii de santier, se vor realiza cu respectarea cu Legii 265/2006 privind Protectia Mediului cu completarile si modificarile ulterioare si constau în realizarea imprejmuirii si accesului provizoriu, stabilirea zonei de amplasare a autovehiculelor si a utilajelor utilizate (care vor avea o stare tehnica corespunzatoare astfel incit sa fie exclusa orice posibilitate de poluare a mediului inconjurator direct sau indirect), a containerelor pentru depozitarea deseurilor din perioada lucrarilor de constructie si a containerelor pentru organizarea de santier, respectiv a toaletelor ecologice.

Executantul va efectua toate demersurile necesare pe langa autoritatile in domeniu pentru organizarea si impunerea reglementarilor.

Se va realiza imprejmuirea zonei amenajate ca organizare de santier si inscripționarea adecvata din punct de vedere al avertizarii de securitate, cu scopul asigurarii securitatii persoanelor care circula in zona santierului .

Accesul in zona de organizare de santier se va face tinand cont de sensul de circulatie in incinta. Santierul va fi prevazut cu instalatie de alimentare cu energie electrica de organizare de santier (bransament provizoriu de organizare de santier daca este cazul). Evacuarea materialelor se va face cu autocamioane sau in containere furnizate de Compania de Salubritate.

In vederea executarii demolarilor si a recuperarii in cat mai mare masura a materialelor rezultate, in spijinul si in cadrul dispozitiilor legale (Legea 50/1991), se dau mai jos urmatoarele indrumari tehnologice privind desfasurarea operatiilor de dezmembrare si demolare a cladirilor:

1. Dezechiparea si dezmembrarea constructiilor trebuie sa se faca sub conducerea directa a unui cadru tehnic, care raspunde de instruirea muncitorilor ce executa operatii legate de demolare si espectarea fazelor de lucru prevazute in procesul tehnologic, cat si de asigurarea recuperarii materialelor re folosibile.

2. Inainte de inceperea operatiilor de demolare, intregul personal care ia parte la executie trebuie sa fie instruit asupra procesului tehnologic privind succesiunea fazelor de lucru si asupra masurilor de protectia muncii prevazute in proiectele tehnice elaborate.

3. In toate cazurile, inaintea inceperii oricaror demolari, se iau masuri de debransare a apei, gazului, curentului electric, telefonului si a altor racorduri si bransamente. Operatiile vor fi facute de lucratori ai intreprinderilor specializate furnizoare, la solicitarea beneficiarului de investitiei, constructorului sau a unitatii care face demolarea.

4. Demolarile se vor executa de regula la lumina zilei.

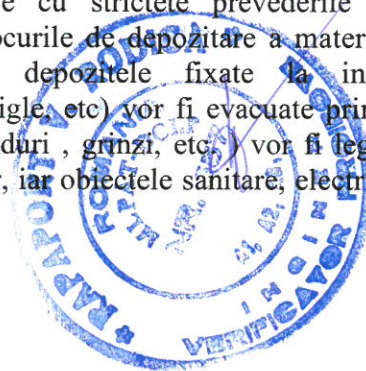
5. Nu este permis accesul personalului neinstructit sau a altor cetateni in zona de demolare. Zona periculoasa din apropierea constructiei trebuie imprejmuita si prevazuta cu indicatoare-avertizoare, vizibile atat ziua cat si noaptea.

6. Partile de constructie care prezinta pericol iminent de prabusire vor fi asigurate in prealabil impotriva desprinderilor accidentale si se vor demola cu prioritate.

7. Nu este permisa demolarea prin desfacerea elementelor de la baza cladirii care se demoleaza. Demolarea se va face numai de sus in jos, fiind interzisa demolarea a doua sau mai multe niveluri pe aceasi verticala, respectandu-se cu strictete prevederile proiectului tehnic.

8. Conducatorul tehnic al lucrarii va stabili locurile de depozitare a materialelor rezultate din demolare, pana la transportarea lor la depozitele fixate la inceperea lucrurilor.

9. Materialele de dimensiuni mici (caramizi, tigle, etc) vor fi evacuate prin jgheaburi, cele de dimensiuni mari (tocuri de usa , ferestre, scanduri , grinzi, etc.) vor fi legate in pachete bine intarite si vor fi evacuate cu ajutorul scripetilor, iar obiectele sanitare, electrice, s.a. prin purtare directa.



2. Dezechipare si dezmembrare

Dupa ce:

- au fost intrerupte instalatiile
- au fost montate schelele si jgheaburile
- au fost montate imprejmuiiri si semne de avertizare pentru pietoni si vehicule
- muncitorii au fost instruiti in legatura cu masurile de securitatea muncii se poate incepe demolarea in ordinea de mai jos:

1. Se demoleaza cu grija tablourile electrice, intreruptoarele, prizele, care se strang in saci de plastic
2. Se demonteaza corect armaturile sanitare daca exista.
3. Se demonteaza obloanele sau ramele metalice
4. Se scot cercevelele de la usi si ferestre, demontand gemurile, care se pun in lazi, pe niveluri. Acestea se vor cobora cu atentie. La usi si ferestre se va scoate feronerie (druce, broaste, cremoane), ce se va pune intr-un sac sau lada si se va cobora imediat.
5. Se scot tocurele usilor si ferestrelor, se demonteaza pervazurile, apoi cu panza de bonfaier se taie cuiele care fixeaza tocurele. Acestea se numeroteaza cu acelasi simboluri ca si cercevelele, respectiv foile de usi, si se coboara cu franghia prin purtare directa. Se demonteaza lambriurile de la nivelurile unde exista.
6. Se demonteaza sobele
7. Se demonteaza coloanele de gaze, sanitare, electrice, aparente sau din nise, de catre instalator, eventual ajutat de un necalificat. Coloanele inglobate in tencuieli vor fi recuperate pe masura demolarii.
8. Se scot pardoselile si suportul pardoselilor, se sorteaza pe tipuri si dimensiuni, se leaga in pachete si se evacueaza din cladire
9. Se demonteaza cu dalta placajele si pardoselile de faianta, gresie, ceramica. De regula se porneste de la locul care prin ciocanire, arata a fi mai slab prins. Materialele se curata sumar, se sorteaza si se evacueaza din cladire.



3. Demolarea constructiei

In aceasta etapa, cand in imobile au ramas doar peretii, plansele, scarile, sarpanta si invelitoarea se procedeaza astfel:

1. Demolarea invelitorii se incepe intotdeauna prin demontarea tinichigeriei-jgheaburi, glafuri si partea de sus a burlanelor.
 - 1.1. Invelitorile de tabla - tabla se scoate in fasii, dupa desfacerea falturilor si a incheieturilor, se taie marginea fiecarei foi de-a lungul indoiturii, se leaga in pachete cu sarma si se evacueaza.
 - 1.2. Invelitorile de tigla sau olane - se incepe prin evacuarea coamelor, apoi se desfac tigele sau olanele de la coama spre poale, bucata cu bucata, evacuandu-se prin jgheaburi. Ele se depoziteaza in stive cu sipci de lemn intre randuri. Lucrarile se efectueaza de catre tinichigii, lacatusi sau dulgheri.
2. Astereala din scanduri se demonteaza cu grija, cu tesle sau rangi scurte, prin scoaterea cuielor si se sorteaza pe dimensiuni, legandu-se apoi cu sarma in pachete.
3. Sarpanta de demonteaza in urmatoarea ordine: capriori, pane, grinda de coama, cosoroabe, clesti, contravanturi si popi. Materialul se sorteaza pe dimensiuni si pe cat posibil pe lungimi, se

leaga in pachete si se evacueaza. Lucrarile se efectueaza de dulgheri si lacatusi, ajutati de necalificati instruiti.

4. Se demonteaza apoi zidaria din pod si zidaria cosurilor de fum. Caramida se evacueaza pe jgheaburi sau prin purtare directa.

5. Se demonteaza planseele.

a. Daca sunt din lemn, se scoate mai intai umplutura, se desface tencuiala si se scoate podina dintre grinzi. Se demonteaza apoi grinzile de lemn, se evacueaza din cladire si se stivuiesc.

c. Daca sunt din beton, se va folosi picamerul procedandu-se ca la terase.

6. Terasa se taie de-a lungul peretelui scurt cu ajutorul picamerelor, in bucati a caror greutate sa fie mai mica decat capacitatea de ridicare a macaralei. Se leaga de catre legatori de sarcini autorizati, cu cabluri verificate si se agata in carligul macaralei. Se comanda macaragiului ridicarea carligului pana se intind cablurile, apoi incepe taierea armaturilor. Terasa se evacueaza astfel bucata cu bucata. Lucrarile se executa de personal calificat.

7. Dupa evacuarea planseului, se trece la demolarea zidariilor etajelor respective, cu ajutorul schelelor pe capre asezate la sol pentru cladiri cu regimul de inaltime parter.

8. Demolarea zidurilor se face pe inaltime egale pe tot frontul de lucru, sau cu diferente de nivel de cel mult 1 metru, pentru a evita prabusirea unor portii de zid.

9. Caramizile nu vor fi depozitate pe schele sau plansee, ci se vor evacua imediat prin jgheaburi, la sol, unde se curata si se stivuiesc.

10. Se demoleaza apoi fundatiile, mecanizat, cu respectarea normelor

11. Dupa demolarea totala, se evacueaza restul de materiale existente pe santier in locuri special amenajate

12. Evacuarea materialelor se va face, selectiv, in containere speciale, furnizate de societatea specializata cu preluarea deșeurilor din constructii.

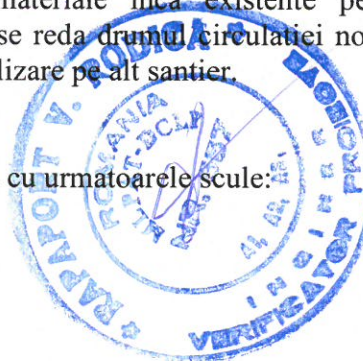
13. Dupa demolarea totala, se evacueaza restul de materiale inca existente pe santier. Se demonteaza imprejmuirile si panourile de avertizare, se reda drumul circulatiei normale, se desfac si se evacueaza jgheaburile pentru o eventuala reutilizare pe alt santier.

Scule, dispozitive, unelte si utilaje

Personalul va fi dotat potrivit operatiilor pe care le executa cu urmatoarele scule:

- ciocane, tesle, toporisti
- dalti de diferite dimensiuni
- rangi scurte si normale
- clesti de cuie
- clesti pentru taiat sarma si tuburi
- jgheaburi metalice re folosibile
- scari simple si duble
- schele interioare pe capre dotate cu balustrada de protectie
- macarale de fereastră si scripeti
- targi de lemn pentru transportul materialelor
- lazi de diferite dimensiuni

Utilaje pentru demolare: Excavator cu picon hidraulic si foarfeca de demolare, concasor daca este cazul



4. Controlul lucrarilor

Fazele de executie supuse in mod obligatoriu controlului, precum si actele ce se vor intocmi in vederea atestarii calitatii lucrarilor executate, sunt prezentate in "Programul de control" anexat prezentei documentatii.

Se vor intocmi si păstra in bună ordine următoarele procese verbale, rapoarte si inregistrări :

- proces verbal de predare - primire a amplasamentului;
- registru de evidentă a deseurilor ;
- registru de evidentă a transporturilor;
- proces verbal la terminare a lucrărilor

Controlul calitatii lucrarilor se va face prin grija beneficiarului cu respectarile legale cuprinse in standarde, norme, instructiuni tehnice, etc., specificate in caietele de sarcini.

5. Prevederi pentru monitorizare a mediului

1. Protectia calitatii apelor

Sursele de ape uzate sunt: apele menajere si apa rezultata din procesul tehnologic utilizata pentru stropirea deseurilor de constructii in faza de demolare.

2. Protectia aerului

Pentru limitarea fenomenului de dispersie a pulberilor in suspensii in atmosfera pe timpul realizarii lucrarilor de constructii se va efectua stropirea cu apa a deseurilor de constructie depozitate temporar în amplasament, în perioadele lipsite de precipitatii.

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Lucrarile vor fi executate fara a produce disconfort locuitorilor din zona prin limitarea generarii de zgomot si vibratii.

4. Protectia impotriva radiatiilor

In cadrul activitatii desfasurate nu exista surse de radiatii si nu au loc emisii de radiatii in mediu.

5. Protectia solului si subsolului

Sursele de poluanti pentru sol subsol si ape freactice pot fi reprezentate de deseuri menajere rezultate din activitatile de executie lucrari de demolare desfasurate in incinta. Subsolul sau apele freactice ar putea fi poluate in cazul unor defectiuni ale utilajelor folosite la demolare. In cazul poluarii accidentale a solului se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporara a deseurilor rezultate si a solului decopertat in recipienti adecvati, si tratarea de catre firme specializate.

Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului:

Deseurile menajere vor fi colectate in pubele metalice, amplasate intr-un loc special amenajat si care vor fi evacuate in mod ritmic prin intermediul serviciilor de salubritate.

Colectarea si evacuarea periodica a deseurilor si reziduurilor provenite din activitatea santierului reduce la minimum posibilitatile de poluare a solului . Se va colecta selectiv deseurile din lemn , metal si sticla. Caramizile se vor recupera in proportide de min 30 % .

6. Protectia ecosistemelor, biodiversitatii si ocrotirea naturii

Mentinerea cladirilor intr-o faza de degradare permanenta reprezinta o sursa posibila de afectare a ecosistemelor acvatice si terestre de aceea se impune demolarea acestora.

Pe parcursul lucrarilor de constructii nu vor fi afectate spatiile verzi, nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel.

7. Protecția asezărilor umane și a altor obiective de interes public

În vederea asigurării protecției mediului și a sănătății oamenilor, în cadrul prezentei documentații se prevăd toate măsurile ce se impun a fi luate pentru faza de implementare a planului propus. Lucrările proiectate nu influențează negativ mediul în ansamblul său. Se vor lua măsuri de protecție, în special pentru limitarea zgomotului, a vibrațiilor și a limitării suspensiilor de praf.

8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

Tipurile și cantitățile de deșuri de orice natură rezultate:

Deșeurile generate pe amplasament în perioada de realizare a proiectului sunt: Beton, caramizi, tigle și material ceramic, amestecuri sau fracții separate de beton, caramizi, tigle și material ceramic fără conținut de substanțe periculoase, fier și oțel, amestecuri metalice, lemn, sticlă, alte deșuri din construcții, inclusiv amestecuri, deșuri de cauciuc, deșuri textile, deșuri de natură menajeră deșuri din construcții, cât și cele rezultate de la ambalaje: hartie, carton, materiale plastic diverse ambalaje polietilena, lemn, materiale izolante etc.

Antreprenorul va ține o evidență strictă privind tipul și cantitatea deșeurilor generate pe șantier (conform Legii 211/2011/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase)

Descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate:

- deșeurile reciclabile – plastic, hartie, carton, lemn, sticlă, metal, diverse ambalaje, etc se vor pre colecta în recipiente separate amplasate pe terenul proprietate și vor fi predate operatorului de servicii publice de salubritate - betonul, caramizile, materialele ceramice, amestecurile sau fracțiile separate de beton, caramizi sau materiale ceramice, amestecurile de deșuri, etc se vor pre colecta în containere cu capacitatea de 7 mc închiriate de la firme specializate și vor fi amplasate pe terenul proprietate;

Tipul recipientelor utilizate pentru pre colectarea deșeurilor – containere cu capacitatea de 7mc, 22 mc amplasate în incinta șantierului, pe terenul proprietate;

Va fi amenajat un spațiu special pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere pe timpul organizării de șantier.

Locul depozitării finale: DEPONEU AUTORIZAT

După finalizarea proiectului activitatea desfășurată nu generează deșuri.

Descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate din construcții:

Deșeurile generate pe amplasament în perioada de realizare a proiectului sunt vor fi colectate selectiv și reciclate (se vor încheia contracte cu firme specializate de preluare și reciclare a deșeurilor de acest tip).

9. Gestiunea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

Obiectivul nu produce deșuri toxice.

Datorită faptului că în unitate nu există factori de poluare nu se impun dotări și măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu și pentru monitorizarea activităților destinate protecției mediului.

Personalul va fi instruit corespunzător. Activitatea se va desfășura cu respectarea condițiilor impuse de instituțiile de avizare.

6. Masuri de protectia muncii si prevenirea incendiilor pe timpul executiei lucrarilor de organizare santier si demolare

Masuri si reguli de protectie la actiunea focului

1. Normele de protecție contra incendiilor se stabilesc în funcție de categoria de pericol de incendiu a proceselor tehnologice, de gradul de rezistența la foc al elementelor de construcție, precum și de sarcina termică a materialelor și substanțelor combustibile utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, definite conform reglementărilor tehnice.
2. Organizarea activității de prevenire și stingere a incendiilor precum și a evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu vizează în principal:
 - a. stabilirea în instrucțiunile de lucru a modului de operare precum și a regulilor, măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor ce trebuie respectate în timpul executării lucrărilor;
 - b. stabilirea modului și a planului de depozitare a materialelor și bunurilor cu pericol de incendiu sau explozie
 - c. dotarea locului de muncă cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, necesare conform normelor, amplasarea corespunzătoare a acestora și întreținerea lor în perfectă stare de funcționare;
 - d. organizarea alarmării, alertării și a intervenției pentru stingerea incendiilor la locul de muncă, precum și constituirea echipelor de intervenție și a atribuțiilor concrete; organizarea evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu precum și întocmirea planurilor de evacuare;
 - f. întocmirea ipotezelor și a schemelor de intervenție pentru stingerea incendiilor la instalațiile cu pericol deosebit;
 - g. marcarea cu inscripții și indicatoare de securitate și expunerea materialelor de propagandă împotriva incendiilor.
3. Înaintea începerii procesului de lucru, angajații trebuie să fie instruiți să respecte regulile de pază împotriva incendiilor.
4. Pe timpul lucrului se vor respecta întocmai instrucțiunile tehnice privind tehnologiile de lucru, precum și normele de prevenire a incendiilor.
5. La terminarea lucrului se va asigura
 - a. întreruperea iluminatului electric, cu excepția celui de siguranță ;
 - b. evacuarea din incintă a deșeurilor reziduurilor și a altor materiale combustibile ;
 - c. înlăturarea tuturor surselor cu foc deschis;
 - d. evacuarea materialelor din spații de siguranță dintre construcții și instalații.
6. Este obligatorie marcarea cu indicatoare de securitate executate și montate conform standardelor
7. Depozitarea subansamblelor și a materialelor se va face în raport cu comportarea la foc a acestora și cu condiția de a nu bloca caile de acces la apă și la mijloacele de stingere și spațiile de siguranță.
8. Se interzice lucrul cu foc deschis la distanțe mai mici de 3 m. față de elementele sau materialele combustibile fără luarea măsurilor de protecție specifice (izolare, umectare, ecranare, etc.). Zilnic, după terminarea programului de lucru, zona se curăță de resturile și deșeurile rezultate. Materialele și substanțele combustibile se depozitează în locuri special amenajate, fără pericol de producere a incendiilor.
9. Pe timpul executării lucrărilor la șarpante și învelitori combustibile, este interzis focul deschis sau fumatul. Sunt exceptate dispozitivele tehnologice prevăzute și asigurate cu protecțiile



necesare.

10. Santierul trebuie sa fie echipat cu un post de incendiu, care cuprinde:

- galeti din tabla, vopsite în culoarea rosie, cu inscripția « galeata de incendiu (2 buc.)
- lopeti cu coada (2 buc.)
- topoare târnacop cu coada (2 buc.)
- cangi cu coada (2 buc.)
- rangi de fier (2 buc.)
- scara împerechere din trei segmente (1 buc.)
- lada cu nisip de 0,5 mc (1 buc.)
- stingatoare portabile

Obiectivele de organizare de santier (vestiar, birou, magazie unelte) se doteaza cu 3 stingatoare portative cu pulbere si CO2 tip P.6.

Masuri de protectie a muncii

In cadrul lucrarilor de organizare de santier si de demolare a constructiilor si platformelor se vor lua masuri deosebite privind siguranta circulatiei rutiere si pietonale, prin semnalizare pe timp de zi si de noapte a obstacolelor create in timpul executiei.

Pe durata executarii lucrarilor se vor respecta urmatoarele reglementari:

Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca

HG 1425/2006 complete, norme metodologice de aplicare a Legii securitatii in munca

HG 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile

Antreprenorul va respecta cerintele minime de securitate si sanatate partea A si respectiv partea B asa cum este prevazut in Anexa nr.4 din HGR 300/2006.

In acelasi context antreprenorul va organiza un serviciu intern de prevenire si protectie cu atributii in domeniul securitatii in munca avand ca tinta eliminarea accidentelor prin:

- Identificarea si evaluarea factorilor de risc a producerii accidentelor de munca si a imbolnavirilor profesionale;
- Intocmirea planurilor de prevenire si protectie pentru toate activitatile desfasurate in santier;
- Informarea si instruirea lucratorilor referitor la problematica securitatii si sanatatii in munca;
- Asigurarea desfasurarii activitatii intr-un mediu de munca psiho-social sanatos.

Beneficiarul va numi in mod obligatoriu un coordonator pe durata realizarii lucrarilor si a interventiilor ulterioare, care va intocmi si va tine la zi registrul de coordonare care va fi intocmit, completat si pastrat in conformitate cu prevederile SECTIUNII a 3-a din HGR 300/2006.

Beneficiarul lucrarii va intocmi declaratia prealabila conform capitolului IV si respectiv Anexei nr.3 din HGR 300/2006.

Executantul si beneficiarul lucrarii au obligatia de a respecta, pe perioada executarii si a exploatarei obiectivului, toate normele si normativele in vigoare privind protectia In conformitate cu HGR 300/2006 Anexa 2, lista lucrarilor ce implica riscuri specifice pentru securitatea si sanatatea lucrarilor cuprinde:

- ✓ Lucrari care expun lucratorii la executarea lucrarilor de organizare a santierului
- ✓ Lucrari care expun lucratorii la executarea schelelor si a sistemelor de siguranta ;

- ✓ Lucrari care expun lucratorii la executarea desfacerilor;
- ✓ Lucrări de montare si demontare a elementelor prefabricate grele.

Nici un echipament de protectie a personalului nu trebuie ignorat. La procurarea echipamentului trebuie sa se tina seama de toate detaliile privind protectia si anume: protectia capului, a ochilor, a urechilor, a mainilor si a picioarelor angajatului.

Se vor evita executia sudurilor in zona retelei de gaz metan existenta.

Echipamentul de protectie se va adapta domeniului in care lucreaza angajatul si implica: casti de protectie a capului, manusi specifice care feresc angajatul de pericole termice, electrice, mecanice si chimice, bocanci solizi, cizme de protectie, masti impotriva gazelor periculoase. Echipamentele de protectie trebuie sa fie confortabile si adecvate pentru a nu crea respingere din partea lucratorului si pentru a nu-l incomoda in desfasurarea activitatii.

Pe langa echipamentul de protectie angajatii vor purta veste sau jachete de inalta vizibilitate pentru a fi usor observati, reducandu-se astfel riscul de a fi loviti, calcati, etc.

Pe langa aceste masuri de protectie individuale, antreprenorul va lua masuri de semnalizare corespunzatoare (sonore, luminoase, panouri, imprejmui) a zonelor cu pericol potential pentru securitatea si sanatatea angajatilor.

Echipamentele si utilajele folosite pe santier trebuie sa fie in perfecta stare de functionare, verificate la zi si manevrate de personal calificat corespunzator pentru a se reduce sau elimina riscul de accidente.

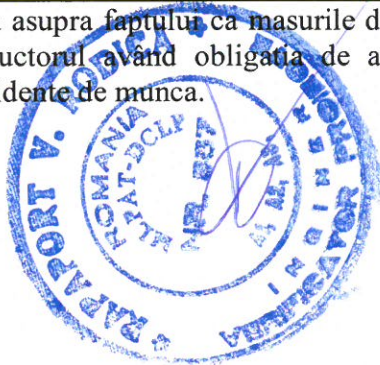
Lucrarile se vor executa pe baza proiectului de organizare si a fiselor tehnologice elaborate de tehnologul executant, în care se vor detalia toate masurile de protectie a muncii. Se va verifica însusirea fiselor tehnologice de catre întreg personalul din executie. Dintre masurile speciale ce trebuiesc avute în vedere se mentioneaza :

- zonele periculoase vor fi marcate cu placaje si inscriptii;
- se vor face amenajari speciale (podine de lucru, parapeti, dispozitive);
- toate dispozitivele, mecanismele si utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare ;
- asigurarea cu forta de munca calificata si care sa cunoasca masurile de protectie a muncii în vigoare

Organizarea de santier se va limita la utilizarea unuia din spatii pentru muncitori si unelte si se va asigura in incinta, fara a bloca caile de acces.

Santierul va fi imprejmuit provizoriu luandu-se masuri pentru interzicerea sau limitarea accesului in santier a persoanelor straine!

Se atrage atentia asupra faptului ca masurile de protectie a muncii prezentate nu au un caracter limitativ, constructorul având obligatia de a lua toate mtsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de munca.



Intocmit,
Arh. Irina Garet

